



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 21.06.2024 г. № 439

Об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Котельниковского муниципального района Волгоградской области, решением Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 26.06.2017 г. № 43/312 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области», решением Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 27.11.2023 г. № 63/440 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Котельниковского муниципального района Волгоградской области на 2024 год и плановый период 2025 - 2026 годов», решением Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 24.04.2023 г. № 56/377 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области», постановлением администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 03.05.2023 г. № 307 «О порядке и сроках подготовки проекта решения об условиях приватизации муниципального имущества Котельниковского муниципального района Волгоградской области» администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие «Колхозный рынок» Котельниковского муниципального района Волгоградской области (404354, Волгоградская область, г. Котельниково,

ул. Ленина, д. 1) путем преобразования (реорганизации) в общество с ограниченной ответственностью «Колхозный рынок» (далее – ООО «Колхозный рынок») с уставным капиталом 46 394 926 (сорок шесть миллионов триста девяносто четыре тысячи девятьсот двадцать шесть) рублей 00 копеек.

2. Установить, что номинальная стоимость доли Котельниковского муниципального района Волгоградской области, как участника ООО «Колхозный рынок», составляет 46 394 926 (сорок шесть миллионов триста девяносто четыре тысячи девятьсот двадцать шесть) рублей 00 копеек.

3. Утвердить:

состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Колхозный рынок» Котельниковского муниципального района Волгоградской области (далее – МУП «Колхозный рынок») согласно приложению № 1;

перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса МУП «Колхозный рынок» согласно приложению № 2;

перечень обременений муниципального имущества, подлежащего приватизации в составе имущественного комплекса МУП «Колхозный рынок» согласно приложению № 3;

Устав ООО «Колхозный рынок» согласно приложению № 4.

4. Отделу земельно-имущественных отношений администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;

обеспечить размещение настоящего постановления на сайте в сети «Интернет», определенном администрацией Котельниковского муниципального района Волгоградской области для размещения информации о приватизации.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Котельниковского муниципального района Волгоградской области Меркулова Р.А.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Котельниковского  
муниципального района  
Волгоградской области

С.А. Понкратов

# ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации  
Котельниковского муниципального  
района Волгоградской области

от 21.06.2024 г. № 439

## СОСТАВ

подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального  
унитарного предприятия «Колхозный рынок» Котельниковского  
муниципального района Волгоградской области

### 1. Основные средства

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); категория земель; вид разрешенного использования; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость на дату проведения аудиторской проверки, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6

#### 1.1. Земельные участки

1	Земельный участок, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Железнодорожная, для эксплуатации торговой площади сельскохозяйственным рынком	Аренда, 30.10.2019 г., 34:13:130017:194-34/117/2019-1	34:13:130017:194	0,3248	2 669
2	Земельный участок, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, для эксплуатации зданий и сооружений сельскохозяйственным рынком	Аренда, 14.03.2012 г., 34-34-18/001/2012-427	34:13:130024:451	0,8673	6 585
3	Земельный участок, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Первомайская, 2, для эксплуатации торговой площадки сельскохозяйственным	Аренда, 18.02.2009 г., 34-34-18/029/2008-452	34:13:130024:75	0,2400	2 172

рынком

ИТОГО:

11 426

### 1.2. Объекты природопользования

ИТОГО:

- - - -

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному у балансу на 31.01.2024 г., тыс. руб.
-------	---	---	---	---

### 1.3. Здания (помещения в зданиях), расположенные на земельном участке 34:13:130024:451

1	Здание мясомолочного корпуса, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, 661 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	17.03.2009 г., 34-34 -18/004/2009-17	101001	4 783 006,00
2	Здание конторы с подвалом, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, 144,3 кв.м., 2 этажное, в т.ч. подземных 1	18.02.2009 г., 34-34-18/029/ 2008-453	101003	1 185 151,38
3	Нежилое помещение склада – пристройки, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, 20,4 кв.м., 1 этажное, для склада	30.04.2008 г., 34-34-18/004/2008-458	101006	158 068,00
4	Помещение магазин № 1, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер С, 32,5 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	24.03.2009 г., 34-34-18/004/2009-241	101014	420 805,96
5	Помещение магазин № 2, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер Р, 32,5 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	24.03.2009 г., 34-34-18/004/2009-242	101015	422 297,71
6	Помещение магазин № 3, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер П, 30,6 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	24.03.2009 г., 34-34-18/004/2009-243	101008	372 641,01
7	Помещение магазин № 4, Волгоградская область, г.	24.03.2009 г., 34-34-18/004/2009-	101009	371 649,01

	Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер О, 32,5 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	244		
8	Помещение магазин № 5, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер Н, 31,9 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	24.03.2009 г., 34-34-18/004/2009- 245	101010	371 417,71
9	Помещение магазин № 6, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер М, 32,5 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	24.03.2009 г., 34-34-18/004/2009- 240	101011	371 373,71
10	Помещение магазин № 7 с пристройкой, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер Л, 47,8 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	24.03.2009 г., 34-34-18/004/2009- 239	101012	371 191,71
11	Помещение магазин № 8, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер К, 31,3 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	24.03.2009 г., 34-34-18/004/2009- 238	101013	371 941,71
12	Помещение магазин № 10, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер И, 107,9 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	24.03.2009 г., 34-34-18/004/2009- 237	101007	884 844,35
13	Пристройка зданию магазин «Ассоль»		101016	41 989,00
14	Здание торгового модуля № 1, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер Е, 247,3 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	17.03.2009 г., 34-34-18/004/2009- 170	101019	2 892 489,00
15	Здание торгового модуля № 2, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1 нежилое, литер Ж, 247,3 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	17.03.2009 г., 34-34-18/004/2009- 169	101020	841 871,00
16	Здание торгового модуля № 3, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер Д, 247,3 кв.м., 1	17.03.2009 г., 34-34-18/004/2009- 172	101021	1 478 447,00

	этажное, для эксплуатации торговых мест			
17	Торговый модуль № 4, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер Ф, 89,79 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	14.06.2022 г., 34:13:130024:2146- 34/117/2022-2	101033	2 151 460,85
18	Одноэтажное нежилое здание торгового павильона № 5, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер Х, 282,3 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	02.12.2015 г., 34-34/018- 34/018/038/ 2015-29/1	101037	4 919 195,18
19	Одноэтажное нежилое здание торгового павильона № 6, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер Ц, 202,8 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	01.06.2015 г., 34-34/018- 34/018/002 /2015- 355/1	101040	3 952 324,31
20	Одноэтажное нежилое здание торгового павильона № 7, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер Ч, 113,6 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	01.06.2015 г., 34-34/018- 34/018/002/ 2015- 354/1	101041	2 214 639,67
21	Одноэтажное нежилое здание торгового павильона № 8, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер Ш, 230,8 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	01.06.2015 г., 34- 34/018-34/018/002/ 2015-353/1	101046	3949899,47
22	Одноэтажное нежилое здание торгового павильона № 9, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 1, нежилое, литер Щ, 14,1 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	02.12.2015 г., 34-34/018- 34/018/038/ 2015-26/1	101050	459 066,29

1.4. Здания (помещения в зданиях), расположенные на земельном участке 34:13:130024:75

1	Одноэтажное нежилое здание многофункционального павильона № 10, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Первомайская, 2, нежилое, литер А, 142,1 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	02.12.2015 г., 34-34/018- 34/018/038/2015- 27/1	101051	2 798 712,00
2	Одноэтажное нежилое здание	02.12.2015 г.	101052	2 800 503,00

многофункционального павильона № 11, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Первомайская, 2, нежилое, литер Б, 133,7 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест

34-34/018-34/018/038/2015-28/1

3	Одноэтажное нежилое здание многофункционального павильона № 12, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Первомайская, 2, нежилое, литер В, 209,1 кв.м., 1 этажное для эксплуатации торговых мест	02.12.2015 г. 34-34/018-34/018/038/2015-30/1	101053	3 626 358,00
---	--	---	--------	--------------

1.5. Здания (помещения в зданиях), расположенные на земельном участке 34:13:130024:194

1	Одноэтажное нежилое здание многофункционального павильона № 13, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Железнодорожная, нежилое, литер А, 182 кв.м., 1 этажное, для эксплуатации торговых мест	06.10.2016 г. 34-34/018-34/039/016/2016-232/1	101055	3 046 785,00
---	---	--	--------	--------------

1.6. Сооружения, расположенные на земельных участках 34:13:130024:451, 34:13:130024:194, 34:13:130024:75

1	Здание туалета (ул. Ленина)	03.12.2014 34-34-18/035/2014-160	101034	966 698,00
2	Туалет (ул. Ленина) г. Котельниково, Волгоградская область		101047	267 608,00
3	Здание туалета, ул. Железнодорожная, г. Котельниково, Волгоградская область		101058	1 215 550,00
4	Торговая площадка, ул. Первомайская, 2, г. Котельниково, Волгоградская область		101018	194 558,00
5	Торговая площадка, ул. Железнодорожная, г. Котельниково, Волгоградская область		101024	1 879 226,00
4	Электролиния по ул. Первомайская, г. Котельниково, Волгоградская область		101025	59 590,00
5	Навес под овощи, ул. Железнодорожная, г. Котельниково, Волгоградская область		101021	1 302 660,00
6	Здание общественного туалета, ул. Ленина, г. Котельниково, Волгоградская область		101129	99 348,00
7	Здание общественного туалета, ул. Железнодорожная, г. Котельниково, Волгоградская область		101130	99 995,00
8	Навес к административному зданию, ул. Ленина, г. Котельниково, Волгоградская область		101131	9 2061,00
9	Здание общественного туалета, ул.		101136	263 091,00

	Первомайская, г. Котельниково, Волгоградская область		
10	Плитка тротуарная, ул. Ленина, г. Котельниково, Волгоградская область	101137	310 242,00
11	Площадка для сбора ТКО, ул. Железнодорожная, г. Котельниково, Волгоградская область	101138	45782,00
12	Плитка тротуарная, ул. Железнодорожная г. Котельниково, Волгоградская область	101075	710 669,00
13	Площадка для сбора мусора, ул. Первомайская, 2, г. Котельниково, Волгоградская область	101076	54 514,00
14	Плитка тротуарная, ул. Железнодорожная, г. Котельниково, Волгоградская область	101125	441 593
15	Плитка тротуарная, ул. Ленина, г. Котельниково, Волгоградская область	101132	860 135,00
16	Плитка тротуарная, ул. Первомайская, 2, г. Котельниково, Волгоградская область	101141	566 335,00
17	Объект газораспределения, ул. Первомайская, 2, г. Котельниково, Волгоградская область	101146	926 240,00
18	Объект газораспределения, ул. Ленина, 1, г. Котельниково, Волгоградская область	101147	1 212 955,72

#### 1.7. Вычислительная техника

1	Компьютер	101023	29 093,00
2	Компьютер	101027	26 955,00
3	Компьютер портативный	101080	45 074,00

#### 1.8. Передаточные устройства, машины и оборудование

1	Холодильная камера КХН-8,26	101028	127 559,00
2	Холодильная камера КХН – 8,3	101030	163 035,00
3	Холодильная камера КХН- 8,8	101032	140 175,00
4	Холодильная камера КХН – 8,3	101036	86 015,00
5	Холодильная камера КХН - 8	101134	241 055,00
6	Холодильная камера КХН – 6,6	101139	235 040,00
7	Витрина холодильная ВХС- 1,5	101140	65 050,00
8	Сплитсистема	101026	39 650,00
9	Сплитсистема	101039	102 000,00



10	Сплитсистема	101049	114 890,00
11	Сплитсистема ROOA – 24RS	101144	50 000,00
12	Сплитсистема Centek-24	101145	52 000,00
13	Кондиционер напольно-потолочный	101069	131 998,00
14	Система видеонаблюдения ул. Железнодорожная, г. Котельниково, Волгоградская область	101045	206 601,00
15	Система видеонаблюдения	101048	255 824,00
16	Камера видеонаблюдения, ул. Ленина, г. Котельниково, Волгоградская область	101054	84 000,00
17	Камера видеонаблюдения, ул. Железнодорожная г. Котельниково, Волгоградская область	101062	120 000,00
18	Камера видеонаблюдения	101116	153 000,00
19	Камера видеонаблюдения	101133	95 600,00
20	Пожарная сигнализация (контора)	101042	71 350,00
21	Пожарная сигнализация (ММК)	101043	11 0057,00
22	Пожарная сигнализация (павильон № 1-4)	101056	150 000,00
23	Пожарная сигнализация (павильон № 5-9)	101061	310 000,00
24	Пожарная сигнализация (павильон № 10-12)	101079	268 115,00
25	Громкоговорящая связь (ул. Ленина)	101057	125 690,00
26	Громкоговорящая связь, ул. Железнодорожная, г. Котельниково, Волгоградская область	101070	70 000,00
27	Столы, охлажденные под рыбу	101063- 101068	329 900,00
28	Столы, охлажденные под рыбу	101071- 101074	243 240,00
29	Столы, охлажденные под мясо 1,2 м	101082- 101088	402 110,00
30	Столы, охлажденные под мясо 1,5 м	101089- 101093	33 2950,00
31	Столы, охлажденные под мясо 1,5 м	101094- 101106	820 050,00
32	Столы, охлажденные под мясо 1,5 м	101107- 101114	542080,00

#### 1.9. Прочие

1	Электроотопление (ММК)	101115	260 240,00
2	Электроотопление, павильон № 1, № 2, № 3	101126- 101128	299 475,00
3	Ролставни павильон № 12	101059	187 738,00
4	Решетка металлическая на окна павильон № 12	101060	44 885,00
5	Двери пластиковые павильон № 3	101077- 101078	81 000,00
6	Оконно – дверной комплект, Павильон № 3	101081	58 800,00
7	Оконно – дверной комплект, Павильон № 3	101118- 101120	793 651,00
8	Оконно – дверной комплект, ул. Железнодорожная, г. Котельниково, Волгоградская область	101117	41 000,00
9	Ворота металлические откатные ул. Железнодорожная, г. Котельниково, Волгоградская область	101122	50 112,00
10	Ворота металлические откатные, ул. Железнодорожная, г. Котельниково, Волгоградская область	101135	128 550,00
11	Ворота металлические откатные, ул. Первомайская, 2, г. Котельниково, Волгоградская область	101123	64 352,00
12	Ограждение металлическое, ул. Железнодорожная, г. Котельниково, Волгоградская область	101142	693 052,00
13	Водопровод павильон № 12, ул. Первомайская, 2, г. Котельниково, Волгоградская область	101124	128 532,00

#### 1.10. Транспорт

1	Автомобиль LADA VESTA	101143	935 600,00
Итого:			66 934 121,75

## 2. Нематериальные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив	Дата постановки на учет	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
1. Патенты				
2. Товарные знаки				

3. Прочее				
Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»				0

### 3. Оборудование к установке

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
1. Оборудование к установке				
Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»				0

### 4. Вложения во внеоборотные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (месторасположения для 4.1)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024 г., тыс. руб.
1	2	3
1. Строительство объектов основных средств		
2. Приобретение объектов основных средств		
3. Приобретение нематериальных объектов		
4. Прочие		
Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»		0

### 5. Доходные вложения в материальные ценности

№ п/п	Вид материальных ценностей	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок временного пользования, владения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
1. Вложения в недвижимое имущество				
	Наименование, назначение, краткая характеристика (указать из них объекты культурного наследия), адрес (месторасположение), литер, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)			
2. Вложения в транспортные средства				

3. Вложения в передаточные устройства, машины и оборудование				
4. Вложения в инструмент				
5. Вложения в вычислительную технику				
6. Вложения в иные материальные ценности				
Итого по разделу 5 «Вложения в материальные ценности»				0

## 6. Производственные запасы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024 г., тыс. руб.
1	2	3
1. Сырье и материалы		
1.1.	Кран газовый Д-15	0,7
1.2.	Сгон в сборе Д-25	0,2
1.3.	Сгон в сборе Д-20	0,07
1.4.	Труба газовая Д-40	4,1
2. Топливо		
2.1.	Бензин	0,6
3. Прочие		
3.1.	Навес секционный	20,32
3.2.	Контейнер для мусора	37,5
3.3.	Колонка водозаборная	4,07
3.4.	Холодильник Индезит	13,54
3.5.	Холодильник	5,0
3.6.	Камера видеонаблюдения	8,4
Итого по разделу 6 «Производственные запасы»		94,5

## 7. Затраты на производство

№ п/п	Вид затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024 г., тыс. руб.
1	2	3
1. Основное производство		

1.1.	Заработная плата	942
1.2.	Отчисления на социальные нужды	253
1.3.	Приобретение электроэнергии и коммунальных услуг	186
1.4.	Амортизация	100
1.5.	Расходы на содержание и ремонт помещений, оборудования, инвентаря	168
1.6.	Услуги связи, юридические услуги	30
1.7.	Арендная плата за землю	40
2. Вспомогательные производства		
2.1. Расходы на продажу		
2.2. Прочие		
Итого по разделу 7 «Затраты на производства»		1 619

## 8. Готовая продукция

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Код ОКП	Ед. измерения	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1. Товары					
2. Готовая продукция					
3. Товары отгруженные					
Итого по разделу 8 «Готовая продукция»					0

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – 0 тыс. рублей

## 10. Денежные средства

10.1. Касса – 15,3 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути – 0 тыс. рублей.

№ п/п	Наименование, местонахождение и ОГРН кредитной организации (номера счетов, суммы средств на счете)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024 г., тыс. руб.
1	2	3
1. Расчетные счета		
1.1.	ПАО Сбербанк, р/с 40702810911220100304	8 366

2. Валютные счета		0
3. Специальные счета в банках		0
Итого по разделу 10 «Денежные средства»		8 381

## 11. Финансовые вложения

№ п/п	Вид вложений	Наименование, местонахождение и ОГРН эмитента (дебитора)	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1.1. Акции, доли, паи					
1.2. Вклады по договору простого товарищества					
1.3. Долговые ценные бумаги					
1.4. Предоставленные займы					
1.5. Прочие					
Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»					0

## 12. Дебиторская задолженность

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1. Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
1.1. Долгосрочная задолженность просроченная				
2. Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
2.1.	Задолженность поставщиков, счет 60	Акт сверки		273,3
2.2.	Задолженность покупателей, счет 62	Акт сверки		1 148,4
2.3.	Задолженность подотчетных лиц, счет 7			99,3
3. Краткосрочная задолженность просроченная				
Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»				1 521

## 13. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность)

№ п/п	Наименование кредитора (ОГРН)	Основание возникновения (договор от _____ № _____ вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу 31.01.2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
1. Кредиты				
2. Займы				
3. Прочие				
Итого по разделу 13 «Долгосрочные обязательства»				0

#### 14. Краткосрочные обязательства

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____ вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
1. Кредиты				
2. Займы				
3. Кредиторская задолженность				
3.1.	поставщики и подрядчики			138,3
3.2.	задолженность перед персоналом организации			545,4
3.3.	задолженность перед государственными внебюджетными фондами			412,5
3.4.	задолженность по налогам и сборам			312,6
3.5.	прочие кредиторы			21,6
4. Прочие				
Итого по разделу 14 «Краткосрочные обязательства»				1430,4

#### 15. Прочие активы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024 г., тыс. руб.
1	2	3
1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами		
2. Права на результаты научно-технической деятельности		
3. Иное имущество		
Итого по разделу 15 «Прочие активы»		0

## 16. Прочие (непросроченные) обязательства

№ п/п	Контрагент (наименование, местонахождение ОГРН)	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Размер обязательства, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1. Выданные обеспечения обязательств и платежей				
2. Полученные обеспечения обязательств и платежей				
3. Иные				
Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства»				0

## 17. Иные ценности

№ п/п	Наименование	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок пользования, хранения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
1. Арендованные основные средства (по лизингу)				
2. Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение				
3. Материалы, принятые в переработку				
4. Товары, принятые на комиссию				
5. Оборудование, принятое для монтажа				
6. Прочие				
Итого по разделу 17 «Иные ценности»				0



## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации  
Котельниковского муниципального  
района Волгоградской области

от 21.06.2024 г. № 439

### ПЕРЕЧЕНЬ

объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих  
приватизации в составе имущественного комплекса муниципального  
унитарного предприятия «Колхозный рынок» Котельниковского  
муниципального района Волгоградской области

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); категория земель; вид разрешенного использования; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость на дату проведения аудиторской проверки, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации  
Котельниковского муниципального  
района Волгоградской области

от 21.06.2024 г. № 439

### ПЕРЕЧЕНЬ

обременений муниципального имущества, подлежащего приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Колхозный рынок» Котельниковского муниципального района Волгоградской области

№ п/п	Наименование имущества, местоположение, назначение, краткая характеристика	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Вид и основания ограничения (сервитута)	Рекомендации по дальнейшему использованию (при наличии)
1	2	3	4	5

1	Земельный участок с кадастровым номером 34:13:130024:451/1 на площадь 113,95 кв.м.	86,52	частный сервитут	в соответствии с соглашением
---	--	-------	------------------	------------------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению администрации  
Котельниковского муниципального  
района Волгоградской области

от 21.06.2024 г. № 439

УСТАВ

общества с ограниченной ответственностью «Колхозный рынок»

## 1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Колхозный рынок» создано в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14.11.2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» в результате реорганизации муниципального унитарного предприятия «Колхозный рынок» Котельниковского муниципального района Волгоградской области (далее – МУП «Колхозный рынок») путем преобразования его в общество с ограниченной ответственностью «Колхозный рынок» (далее – общество), 100 процентов уставного капитала которого принадлежит Котельниковскому муниципальному району Волгоградской области (далее – муниципальный район).

1.2. Общество с момента его государственной регистрации в едином государственном реестре юридических лиц становится правопреемником МУП «Колхозный рынок» в соответствии с передаточным актом, составленным в порядке, установленном статьей 11 Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», со всеми изменениями состава и стоимости имущественного комплекса МУП «Колхозный рынок», произошедшими после принятия решения об условиях приватизации имущественного комплекса этого унитарного предприятия.

1.3. Общество имеет следующее фирменное наименование:

полное: общество с ограниченной ответственностью «Колхозный рынок»;

сокращенное: ООО «Колхозный рынок».

1.4. Место нахождения общества: г. Котельниково Волгоградской области.

1.5. Размер уставного капитала общества составляет 46 394 926 (сорок шесть миллионов триста девяносто четыре тысячи девятьсот двадцать шесть) рублей 00 копеек.

## 2. Цели и предмет деятельности общества

2.1. Общество создано в целях извлечения прибыли и удовлетворения общественных потребностей в результате его деятельности.

2.2. Общество является имущественным комплексом, на котором осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции в соответствии с перечнем, определенным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и имеющим в своем составе торговые места.

2.3. Общество вправе заниматься любыми не запрещенными законодательством видами деятельности.

### 3. Права и обязанности участника

3.1. От имени муниципального района единственным участником общества выступает администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области (далее – местная администрация).

3.2. Участник общества имеет права и несет обязанности, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее - Федеральный закон № 14-ФЗ).

3.3. В случае принятия решения участник общества обязан вносить вклады в имущество общества, которые не изменяют размер и номинальную стоимость доли участника общества в уставном капитале общества.

### 4. Структура и компетенция органов управления

4.1. Полномочия высшего органа управления общества от имени муниципального района осуществляет местная администрация.

Предусмотренные Федеральным законом № 14-ФЗ процедуры подготовки и проведения общего собрания участников общества не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания участников общества.

Решение об утверждении годовых результатов деятельности общества должно быть принято не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

4.2. Руководство текущей деятельностью общества осуществляется директором. Директор назначается единственным участником общества. Срок его полномочий - пять лет.

Права и обязанности директора, а также его компетенция определяются Федеральным законом № 14-ФЗ.

4.3. Директор вправе самостоятельно заключать сделки на сумму не более трех миллионов рублей. Сделки на сумму более трех миллионов рублей заключаются только с согласия местной администрации.

4.4. Директор не вправе самостоятельно без согласия местной администрации:

заключать сделки по отчуждению (обременению) недвижимого имущества общества;

заключать договоры займа (кредита), поручительства, залога.

### 5. Порядок перехода доли (части доли) в уставном капитале к другому лицу

5.1. Переход доли (части доли) в уставном капитале общества к другому лицу осуществляется в соответствии с требованиями статьи 21 Федерального закона № 14-ФЗ.

6. Порядок хранения документов общества и порядок представления информации участнику общества и другим лицам

6.1. Общество хранит и представляет участнику и другим лицам документы в соответствии с требованиями статьей 50 Федерального закона № 14-ФЗ.

7. Порядок осуществления обществом иных действий

6.1. При осуществлении иных действий общество руководствуется положениями Федерального закона № 14-ФЗ, в частности при выпуске облигаций - статьей 31, распределении прибыли – статьями 28 и 29, реорганизации и ликвидации - главой V.